

# Lagerverwaltung 2020



Boxen



Container



Wechselbrücken



Hallenlagerung



Eine Fachgerechte EDV-Anwendung für Ihre Lagerverwaltung nach HGB seit 1989  
Systemsoftware für Auftragsabwicklungen unter Berücksichtigung der ISO 9001 ...

**Beenden**

**START Lagerverwaltung**

DEVELOPMENT by Ingenieurbüro KAHL

# Lagerverwaltung 2020

Unter Berücksichtigung  
von ISO 9001...  
und HGB



Lizenz für: Ing. Büro KAHL



*Wichtig!*

Die Laufzeit eines Lagervertrages wird generell (auch bei angefangenen) nur mit vollen Monaten berechnet. Der Einlagerer ist verpflichtet seine Kündigung in schriftlicher Form mindestens einen Monat vorher, dem Lagerhalter zu melden. (siehe Lagerbedingungen)

zur Eingabe

zur Kalkulation

zu Gesetzestexte

Beenden

zu Vertrag

zu Lagerspiegel

Lagerhaltung nach § 467 HGB

Version 20200101

Service-KEY 1 01.04.2020

Aktuelle Rechr. : 80000

Kapazität belegt in m3 : **25**

berechnen

zu Controlling

# Adresseneingabe, Laufzeit und Kontobuchungen

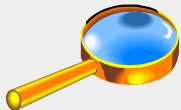


Hiweis: Bei Änderungen des Lagergeldes oder Lagergutes bei laufenden Verträgen wird grundsätzlich ein neuer Vertrag mit Lagerliste (je angefangener Monat) fällig.

neuer Vertrag

Vertrag Nr.	Vertrag Datum	Laufzeit Ab	Laufzeit Bis	Laufzeit in Tagen
<b>200001</b>	<b>01.01.2020</b>	01.01.2020	01.01.2021	366

## Einlagerer-Adresse



KundenNR.: \_\_\_\_\_

Anrede **Fa. Mustermann**

Name **Franz Mustermann**

Strasse **Lagerstraße 1**

PLZ **53347** Ort **Bonn**

Tel. **0172 720 7536**

E-Mail **kunokahl@gmail.com**

Lagerort und Dokumentenarchiv

zu Lagerbewegungen



besondere Vereinbarungen

**Mindestmietdauer 3 Monate, im Anschluss  
Kündigungsfrist 1 Monat zum Monatsende,  
Kalenderquartalsweise Abrechnung.**



- auf Konto 1
- auf Konto 2
- per Dauerauftrag
- Barzahlung
  
- monatlich
- Quartal
- halbjährlich
- jährlich
- Sonderzahlung/Tage

Angebot

Vertrag aktuell

Vertrag beendet

Rech. per Post

Rech. per Email

speichern

## Teilrechnung erstellen und Rückbuchung



	Rechn.	Rechdatum	Tage	bezahlt am	Lagermiete	
neu	R	10000	01.01.2020		223,13	druck

Rechnung freigeben

Eingang buchen

Aktuelle Lagermiete

**223,13**

gezahlte Lagermieten

**223,13**

Vermerk zur Rechnungsausgabe:

# Kalkulation für den Lagervertrag



Hiweis: Bei Änderungen des Lagergeldes oder Lagergutes bei laufenden Verträgen wird grundsätzlich ein neuer Vertrag mit Lagerliste (je angefangener Monat) fällig.

Vertrag Nr. <b>200001</b>	Vertrag Datum <b>01.01.2020</b>	Firma <b>Fa. Mustermann</b>	Name <b>Franz Mustermann</b>
------------------------------	------------------------------------	-----------------------------	------------------------------



## Mietkosten-Kalkulation (alle Angaben in EUR)

1. Entgelt

Das Lagergeld, Haftung und Versicherung wird für den Monat, im Quartal oder pro Jahr kalkuliert

Lagergut in m3

Lagergeld pro m3

Pauschalpreis in EUR

Lagerkosten  
**187,50**

2. Haftung Grundhaft 15.500 Vers.Mehrwert  
Zeitwert des Lagergutes als Vorgabe sind 1 m3 zu 620,- EUR

Zeitwert vom Lagergut

Haftung pro Tausend

Haftungskosten  
**0,00**

3. Sachversicherung  
Zusatzversicherung auf Neuwert des Lagergutes auf Wunsch des Mieters

Neuwert des Lagergutes

Versicherung pro Tausend

**speichern**

4. Zusammenfassung der Lagerkosten MWST-SATZ%

Tagesabrechnung anwenden von:  bis:

- Teilbetrag ab Einlagerung zum nächsten vollen Monat.
- Teilbetrag bei Auslagerung (Schlussrechnung) reine Kulanz keine Pflicht.

lösche Tage

NETTO	562,50	NETTO	187,50
Rechnungslauf		Vertragskalkulation	
Versicherung	0,00	Versicherung	0,00
Brutto	669,38	BRUTTO	223,13

Faktor: 3

Rechnungslegung: Monatliche- und Quartalsrechnungen sollten innerhalb von 14 Tagen im voraus zum nächsten vollen Monat oder Quartal gestellt werden. Sie haben das vertragliche Vermieterrecht nach HGB Ihre Lagermiete in voraus in Rechnung zu stellen.

# Vorlage mit Firmenkopf einlegen

Rechnungslegung: Monatliche- und Quartalsrechnungen sollten innerhalb von 14 Tagen im voraus zum nächsten vollen Monat oder Quartal gestellt werden. Sie haben das vertragliche Vermieterrecht nach HGB Ihre Lagermiete in voraus in Rechnung zu stellen.

Fa. Mustermann  
Franz Mustermann  
Lagerstraße 1  
53347 Bonn

drucken

Mahnung drucken

Rechnungskorrektur

## Lagerrechnung

Rechnungslauf: Quartal

Vertrag Nr.  
200001

Vertrag Datum  
01.01.2020

Laufzeit-AB  
01.01.2020

Rechnung Nr.  
100001

Rechnungsdatum  
01.01.2020

Die Lagerung der Güter zu folgenden Preisen und  
Allgemeinen Lagerbedingungen des Deutschen Möbeltransports.  
Bei Tagesabrechnung wird der volle Monat mit 30 Tagen berechnet.

### 1. Entgelt (Angaben in EUR)

Pauschalpreis	Lagergut in m3	Lagergeld pro m3	Lagerkosten
	25,0	7,50	187,50

### 2. Haftung

Zeitwert vom Lagergut	Haftung pro Tausend	Haftungskosten
		0,00

Zeitwert des Lagergutes als Vorgabe sind: pro m3 zu 620 EUR durch den Lagerhalter

### 3. Sachversicherung

Neuwert des Lagergutes	Versicherung pro Tausend

Versicherung des Lagergutes gegen Schäden durch Feuer, Sturm, Leitungswasser und Einbruchdiebstahl

### 4. Zusammenfassung der Lagerkosten

NETTO	562,50
MWST-SATZ%	
19	
MWST	106,88
Versicherungskosten	0,00

### Rechnungsbetrag in EUR

669,38

Rechnungszeitraum für Monatsrechnungen: Januar-2020 für Quartalsrechnungen: 1. Quartal 2020 für Jahresrechnungen: 2020

Halbjährlich entspricht der Summe aus 6 Monatsrechnungen, Sonderzahlungen unterliegen keinem Intervall.  
Wir bitten Sie den Rechnungsbetrag innerhalb von 10 Tagen auf unser Geschäftskonto ohne Abzug zu überweisen.

Fa. Mustermann  
 Franz Mustermann  
 Lagerstraße 1  
 53347 Bonn

## Angebot / Lagervertrag

Vertrag Nr.	Vertrag Datum	Laufzeit-AB	Laufzeit-BIS	Rechnungslauf:
200001	01.01.2020	01.01.2020	01.01.2021	Quartal

Die Lagerung der Güter zu folgenden Preisen und  
 Allgemeinen Lagerbedingungen des Deutschen Möbeltransports.

### 1. Entgelt (Angaben in EUR)

Pauschalpreis	Lagergut in m3	Lagergeld pro m3	Lagerkosten
	25,0	7,50	187,50

### 2. Haftung

Zeitwert vom Lagergut	Haftung pro Tausend	Haftungskosten
		0,00

Zeitwert des Lagergutes als Vorgabe sind: pro m3 zu 620 EUR durch den Lagerhalter

### 3. Sachversicherung

Neuwert des Lagergutes	Versicherung pro Tausend

Versicherung des Lagergutes gegen Schäden durch Feuer, Sturm, Leitungswasser und Einbruchdiebstahl

### 4. Zusammenfassung der Lagerkosten

NETTO	187,50
Versicherungskosten	0,00

Gesamtlagerkosten monatlich inkl. 19 % MwSt

**223,13**

#### besondere Vereinbarungen:

Mindestmietdauer 3 Monate, im Anschluss Kündigungsfrist 1 Monat zum Monatsende,  
 Kalenderquartalsweise Abrechnung.

Ort \_\_\_\_\_ Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift Lagerhalter \_\_\_\_\_

Ort \_\_\_\_\_ Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift Einlagerer (Mieter) \_\_\_\_\_

Durch die Unterschrift des Einlagerers (Mieter) wird dieses **Angebot zum Lagervertrag**, weiterhin wird der Erhalt der Allgem. Lagerbedingungen des Deutschen Möbelspediteurs bestätigt.

Vertrag Nr.

200001

Einlagerer: Franz Mustermann



Aktuelle Miete in EUR: 187,50

Neu	VertragNr	Typ / Ort	Ident / Lagerplatz	eingelagert	Lagernotiz zum Lagerplatz
	200001	Halle 1	Reihe1/P4	01.01.2020	Diverse Möbel nach Lagerliste

- speichern
- Belegungstabelle
- Diagramm freie Lagerplätze

[Umfassende Lagernotizen](#)

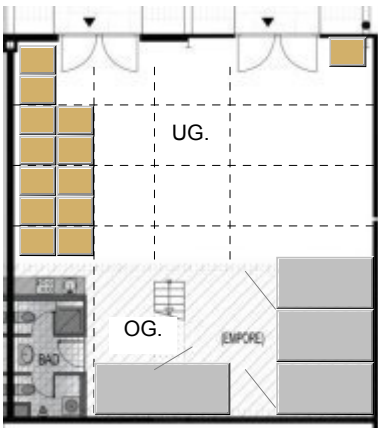
**Testanlage zur Demo**

### Lagerliste des Kunden, Fotos, usw. (nur pdf Dateien)

Lagerdokumente in pdf-Format archivieren  
[pdf anklicken](#)

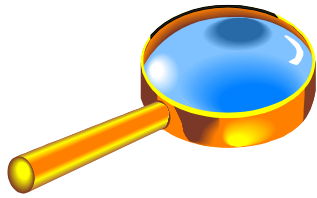
Wir übernehmen Ihr Koordinatensystem in eine Datenbankmatrix

Vertrag	Notiz



< self storage >

# Lagerhaltung- Controllingcenter

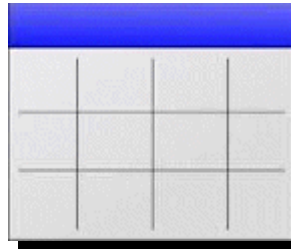


( gestellte Rechnungen )



**Datentabelle**

**gestellte  
Rechnungen**



**Kreuztabelle:**

**Umsatz Gesamt**



**Kreuztabelle:**

**Umsatz selektiv**



**Diagramm:**

**Mietspiegel  
im  
Zahlungsintervall**